

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	21147	
	Остаток средств на начало года	руб.	-65209	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1106,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	298860	
2	Фактически оплачено	руб.	306125	1
3	Задолженность	руб.	13882	
4	Процент оплаты	%	102,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		211392	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	39942	
2	Уборка подъездов	руб.	22555	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	5859	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9938	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6816	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4402	
7	Расходы по управлению	руб.	55620	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3922	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	3235	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	25832	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5486	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3447	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	567	
15	Рентабельность 5%	руб.	14861	
16	Уплата 6% налога	руб.	8910	
17	Остаток средств	руб.	29524	

Примечание :

В том числе размещение оптоволокна - 2700 руб.

Расчет составил:

Миляева С. В.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.